



רשות מקרקעי ישראל

## פרוטוקול ועדת מכרזים

מספר פרוטוקול 3190-0001

### פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר פנייה	מספר הליך	מטרת הפניה אישור התקשרות	נושא ההתקשרות הסדר גושים 31781 31782 בירושלים - בקשה להתקשרות עם משרד מדידות
------------	-----------	-----------------------------	--

### פרטים כלליים

שם יחידה דורשת  
אגף בעלות ורישום

יחידה מזמינה

הופק ע"י

תאריך דיון

02.01.2023

יצחק בן הרוש

### חברי ועדה נוכחים

שרון מזרחי  
דוד ניימן  
אסף אהרונוביץ

מ"מ יו"ר ועדה  
חשב/ת או נציג/ה  
יעוץ/ת משפטי/ת

### רקע לפנייה

המדובר על עבודת הסדר בגושים 31781 ו-31782 בירושלים.

בגושים 31781 ו-31782 היתה הזמנה קודמת של המודד נ.א.ר. מדידות שבוטלה מאחר והמודד לא עמד בזמנים ולא ענה לפניית רמ"י ומפ"י. בבדיקה מול מפ"י נראה כי המודד הקודם לא מדד בשטח אלה רק ביצע פוטוגרמטריה ולכן יש צורך למדוד מחדש ולבצע את העבודה מחדש. בהתייעצות עם מודד מרחב ירושלים, יש לתת תוספת של 50% בגוש 31781 ו-30% בגוש 31782 עקב גודל חריג (כ 150 דונם) ומיעוט חלקות יוצאות.

התקשרות עם משרד המדידות 'הלפרין פלוס מדידות והנדסה', בהתאם לעומס מודדים במאגר המודדים של רמ"י, לצורך ביצוע עבודת הסדר בגושים 31781 ו-31782 בירושלים.

### המלצות יחידה מקצועית

היחידה המקצועית מבקשת את ההתקשרות עם חברת המדידות בנדון.

### דיון ונימוקים

בגושים 31781 ו-31782 היתה הזמנה קודמת של המודד נ.א.ר. מדידות שבוטלה מאחר והמודד לא עמד בזמנים ולא ענה לפניית רמ"י ומפ"י. בבדיקה מול מפ"י נראה כי המודד הקודם לא מדד בשטח אלה רק ביצע פוטוגרמטריה ולכן יש צורך למדוד מחדש ולבצע את העבודה מחדש. בהתייעצות עם מודד מרחב ירושלים, יש לתת תוספת של 50% בגוש 31781 ו-30% בגוש 31782 עקב גודל חריג (כ 150 דונם) ומיעוט חלקות יוצאות.

התקשרות עם משרד המדידות 'הלפרין פלוס מדידות והנדסה', בהתאם לעומס מודדים במאגר המודדים של רמ"י, לצורך ביצוע עבודת הסדר בגושים 31781 ו-31782 בירושלים.

הוועדה מחליטה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים

הוועדה מאשרת התקשרות עם משרד המדידות 'הלפרין פלוס מדידות והנדסה', בהתאם לעומס המודדים במאגר המודדים של רמ"י, לצורך ביצוע עבודת הסדר בגושים 31781 ו-31782 בירושלים.

**תקופת התקשרות ראשונה**

**ספקים**

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
הלפרין - פלוס מדידות והנדסה בע"מ	515739852		עוסק מורשה

**פרטי תקופה**

תאריך תחילה	תאריך סיום	שווי (כולל מע"מ)	מטבע
12.12.2022	31.12.2025	93,774	שקלים ישראליים חדשים

**מאשרים**

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	אסף אהרונוביץ		יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	שרון מזרחי		מ"מ יו"ר ועדה	
אישור	דוד ניימן		חשב/ת או נציג/ה	